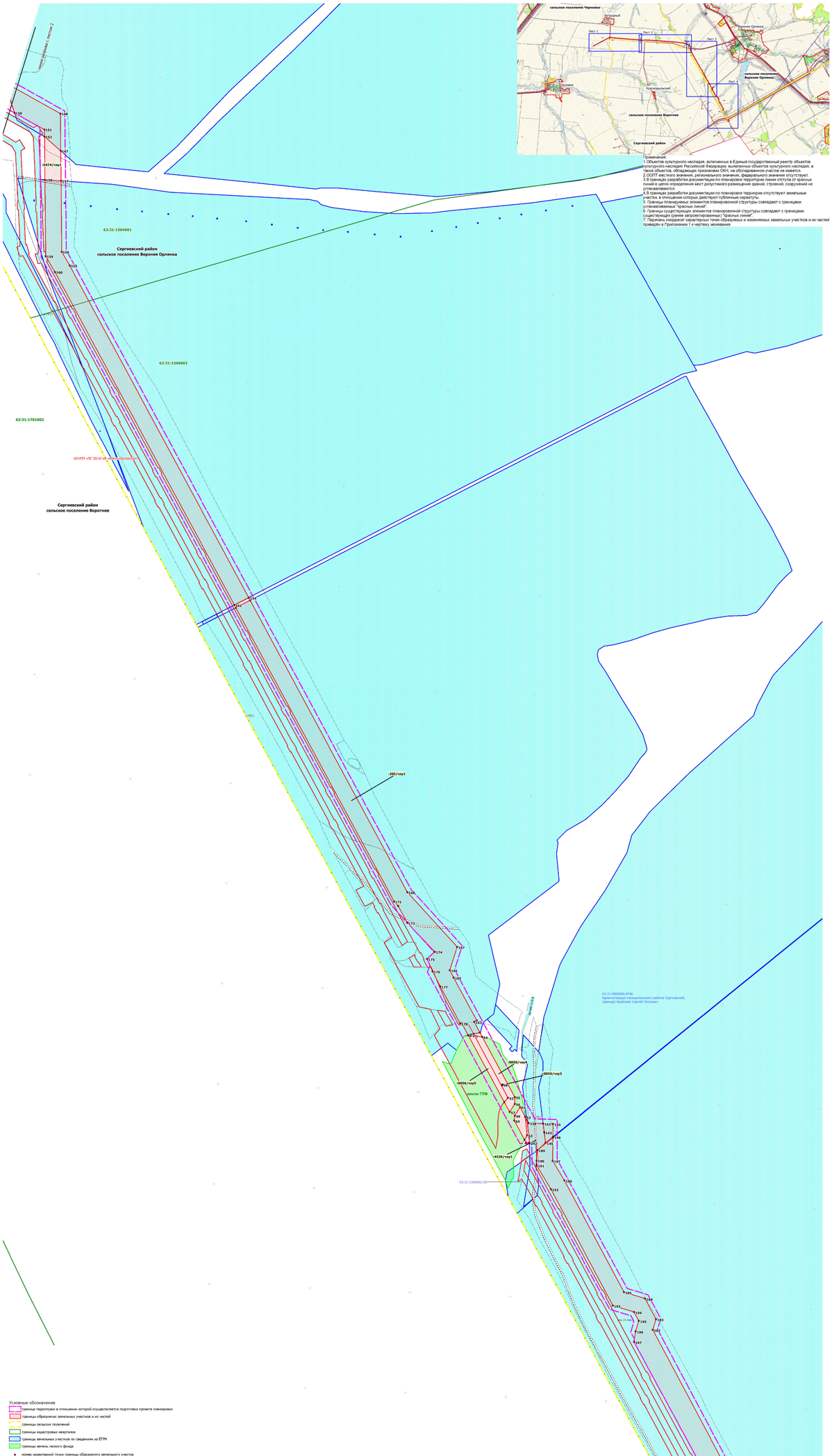
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
для строительства объекта АО "Самаранефтегаз" :
68571 «Реконструкция напорного нефтепровода ДНС Южно-Орловская - УПСВ Екатериновская
(замена аварийного участка ПК 80+00 – ПК 198+00)» в границах сельских поселений Черновка, Верхняя Орлянка и Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области



Примечания:
1.Объектов культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками ОКН, на обследуемом участке не имеется.
2.ООПТ местного значения, регионального значения, федерального значения отсутствует.
3.В границах разработки документации по планировке территории линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружения не устанавливаются.
4.В границах разработки документации по планировке территории отсутствуют земельные участки, в отношении которых действуют публичные сервитуты.
5.Границы планируемых элементов планировочной структуры совпадают с границами устанавливаемых "красных линий"
6.Границы существующих элементов планировочной структуры совпадают с границами существующих (ранее запроектированных) "красных линий".
7.Перечень координат характерных точек обозримых и изменяемых земельных участков и их частей приведён в Приложении 1 к чертежу межевания

Условные обозначения

- границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы образуемые земельных участков и их частей
- границы сельских поселений
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
- границы земель лесного фонда
- номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- границы ранее запроектированных объектов строительства

Номер	Кадастровый_квартал	Кадастровый_номер_ЗУ	Обозначений_ЗУ	Наименование_сооружения	Категория_земель	Вид_разрешенного_использования	Правообладатель_ЗУ	Местоположение_ЗУ	Площадь_кв_м
1	63:31:1404005	63:31:1404005:8	8/чу1	Трасса кабеля ВОЛС, Трасса напорного трубопровода	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	ОДС, (аренда) ООО Компания "БИО-ТОН"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах бывшего совхоза ХОВ Гигида КТСС, в границах сельского поселения Черновка	39752
2	63:31:1404005	63:31:1404005:11	1/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (не смежные с участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский (аренда) ООО Агрокомплекс "Комплекс "Самарский"	Самарская область, Сергиевский район, в границах СПК "Черновский"	130767
3	63:31:1501004, 63:31:1501001	63:31:0000000:4746	4746/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности	Администрация муниципального района Сергиевский (аренда) Воробьев Сергей Петрович	Самарская область, , Сергиевский м., колхоз "Ленинский", в центральной части кадастрового квартала 63:31:1501001, в западной части кадастрового квартала 63:31:1501002, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1501001, и северной части кадастровое	1717
4	63:31:1504001, 63:31:1504002, 63:31:1504003	63:31:0000000:205	205/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Компания "БИО-ТОН", (аренда) АО "Транснефть "Приволга"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя Орлянка, село Верхняя Орлянка, земельный участок №205	154216
5	63:31:1504003	63:31:0000000:205	205/чу2 0056/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении (постоянный отвод)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Компания "БИО-ТОН", (аренда) АО "Транснефть "Приволга"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя Орлянка, село Верхняя Орлянка, земельный участок №205	1
6	63:31:1504003	63:31:0000000:205	205/чу3 0056/чу2	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении (временный отвод)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Компания "БИО-ТОН", (аренда) АО "Транснефть "Приволга"	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя Орлянка, село Верхняя Орлянка, земельный участок №205	157
7	63:31:1504002, 63:31:1504003	63:31:0000000:5011	5011/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Верхняя Орлянка	311
8	63:31:1504002	63:31:0000000:4536	4536/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	для строительства объекта ОАО "Самаранефтегаз" "Нефтепровод ДНС "Южно-Орловская" - УПСВ "Екатериновская"	Администрация муниципального района Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Черновка, северо-восточнее с. Черновка и сельского поселения Верхняя Орлянка, юго-западнее с. Верхняя Орлянка	5399
9	63:31:1504002, 63:31:1504003	63:31:0000000:104	104/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения производственных объектов нефтедобычи на Екатериновском месторождении нефти	Российская Федерация, (аренда) АО "Самаранефтегаз"	Самарская область, Сергиевский район	874
10	63:31:1701005	63:31:0000000:106	106/чу1	Трасса кабеля ВОЛС	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения производственных объектов нефтедобычи на Екатериновском месторождении нефти	Российская Федерация, (аренда) ООО "Кинельский склад"	Самарская область, Сергиевский район, Екатериновское месторождение	240
11	63:31:1504002	63:31:0000000:0056	0056/чу3	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении, Узел запорной арматуры (с ручным приводом) (постоянный отвод)	Земли лесного фонда	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, сенокошение и сенокошение	Российская Федерация	Самарская область, Сергиевское лесничество, Сергиевское участковое лесничество квартал №155 выделы 12, 13, 15	1
12	63:31:1504002	63:31:0000000:0056	0056/чу4	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении, Узел запорной арматуры (с ручным приводом) (временный отвод)	Земли лесного фонда	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, сенокошение и сенокошение	Российская Федерация	Самарская область, Сергиевское лесничество, Сергиевское участковое лесничество квартал №155 выделы 12, 13, 15	3008
13	63:31:1504002	63:31:0000000:0056	0056/чу5	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении (временный отвод) (временный с объектом строительства 105473)	Земли лесного фонда	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, сенокошение и сенокошение	Российская Федерация	Самарская область, Сергиевское лесничество, Сергиевское участковое лесничество квартал №155 выделы 12, 13, 15	1548
14	63:31:1404005	63:31:1404005:220	220/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Черновка	46
15	63:31:1501004, 63:31:1504001, 63:31:1504002, 63:31:1504003	63:31:0000000:5474	5474/чу1	Трассы напорного трубопровода и кабеля ВОЛС в параллельном сведении, Узел запорной арматуры (с ручным приводом)	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Верхняя Орлянка	19147
16	63:31:1701005	63:31:1701005:9636	9636/чу1	Трасса кабеля ВОЛС	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	Самарская область, Сергиевский р-н, с/п Воротнее	871

Общая площадь: 383 035 кв.м.

Изм.	Лист	N документ.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ульянова Е.А.					П	3	4
Проверил	Чубанов В.Н.				Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000	ООО "СамараНИПИнефть"		

Заказчик: АО "Самаранефтегаз"

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта АО "Самаранефтегаз" 68571 «Реконструкция напорного нефтепровода ДНС Южно-Орловская - УПСВ Екатериновская (замена аварийного участка ПК 80+00 – ПК 198+00)» в границах сельских поселений Черновка, Верхняя Орлянка и Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области. Утверждена постановлением Администрации сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский 02.04.2021г №29/2

Формат А1х3